



DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina n. 1170/2019 Prot. n. 128940

Data della determina 17/07/2019

Contenuto: Determina di indizione di manifestazioni di interesse su piattaforma Start.
Struttura: Obiettivo Strategico Centrale Acquisti
Dirigente : Dott. Massimo Benedetti

Oggetto: Determina di indizione di avviso di manifestazione di interesse relativo all'espletamento di procedura di affidamento ex art. 36 comma 2 lett b) d.lgs. 50/16, di servizi di manutenzione ordinaria del giardino storico monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, via di Boldrone, 2 - Firenze.

Responsabile del procedimento: Dr. Massimo Benedetti

Struttura proponente l'atto: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti
Dirigente: Dr. Massimo Benedetti

Allegati Atto:

Allegato N. 1 (Schema avviso manifestazione di interesse procedura telematica START)

Tipologia di pubblicazione Integrale



IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la nota Prot. 0103241 del 05.06.2019 a firma del Direttore tecnico del Sistema Museale d'Ateneo Dott.ssa Angela di Ciommo, con la quale si propone di attivare un appalto per l'affidamento dei servizi in oggetto di durata biennale, stante la necessità di attendere la formalizzazione del nuovo disciplinare di concessione tra l'Università degli Studi di Firenze - Sistema Museale di Ateneo e la Regione Toscana, proprietaria del complesso.

VISTA l'urgenza di procedere all'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi di manutenzione ordinaria del Giardino storico monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, via di Boldrone, 2 – Firenze, come individuati nell'allegato n. "1" alla presente determina;

RITENUTO necessario procedere alla pubblicazione di un Avviso di manifestazione interesse per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti servizi;

VISTO lo schema di Avviso per Manifestazione di interesse, in allegato, che sarà pubblicato sul profilo web e sul portale Trasparenza della Stazione Appaltante nonché sul Telematico START e individuazione, in esito a quest'ultimo, di 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei suddetti servizi, con le modalità dettagliate nell'avviso (allegato);

CONSIDERATO che si tratta di importi inferiori alle soglie di cui all'art. 35 e che pertanto si possono attivare procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016;

Il sottoscritto in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90, individuato nell'ambito del procedimento in oggetto limitatamente all'endoprocedimento di gara per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

- di approvare lo schema di Avviso di manifestazione di interesse (in allegato) e procedere alla pubblicazione dello stesso sul profilo web e sul portale Trasparenza della Stazione Appaltante nonché sul Telematico START.
- di ridurre a 10 giorni i termini della pubblicazione dello stesso Avviso in considerazione dell'urgenza di procedere all'espletamento di procedura di affidamento.

F.to Il Dirigente
Dott. Massimo Benedetti

AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE PROCEDURA TELEMATICA START

Rif. Centrale acquisti G012_2019

Avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria del Giardino storico monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze.

L'Università degli Studi Firenze, con determina dirigenziale n. del (prot.), intende procedere ad un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura di affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria del Giardino Storico Monumentale e del parco di Villa La Quiete dell'Università degli Studi di Firenze, parte integrante del Complesso omonimo, in concessione al Sistema Museale di Ateneo, descritti al successivo paragrafo “Oggetto dell'appalto: luogo di esecuzione, descrizione e importo dei servizi”.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Università.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità da parte delle imprese ad essere invitate a presentare offerta, pertanto, con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

La Stazione Appaltante si riserva di invitare i soggetti idonei, in numero i 5, ai quali sarà richiesto di presentare offerta.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre di sospendere modificare o annullare la presente procedura e/o di non dare seguito alla successiva procedura di affidamento.

OGGETTO DELL'APPALTO: DESCRIZIONE, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO

DESCRIZIONE: I servizi oggetto di affidamento sono indicati, in via meramente indicativa e non esaustiva, nei seguenti: potatura di siepi geometrizzate; stipatura e potatura di siepi perimetrali e guanciali sempreverdi; potature e sistemazione tutori alle piante floreali in vaso; agrumi e arbusti in piena terra, erbacee perenni, aromatiche, iris e piante da frutto; sarchiatura aiuole, frutti, viti, rose, ecc.; eliminazione delle erbe infestanti dai viali, vialetti ed aree inghiaiate del giardino; manutenzione, pulizia delle fontane esistenti nel giardino storico e rinvasatura piante acquatiche; falciatura di superfici a prato naturale; potature arbusti in piena terra; eliminazione del secco sulle piante di alto fusto presenti all'interno del giardino e del parco; intervento per il ricovero, in autunno, di piante in vaso di agrumi e floreali dal giardino alla limonaia e alle serre e viceversa in primavera; innaffiatura delle piante in vaso di agrumi e floreali e delle piante a dimora del complesso museale; trattamenti antiparassitari, concimazioni appropriate, rinvasi; raccolta di foglie secche nell'ambito del complesso museale; pulizia comprendente la rimozione, la raccolta, il carico ed il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, il tutto per rendere il servizio finito a perfetta regola d'arte.

I servizi dovranno essere eseguiti tenendo conto delle tecniche più idonee per mantenere le sistemazioni a verde in perfetto stato di decoro, fruibilità e non degrado, soprattutto per quanto attiene le specie vegetali, arbusti, prati, e in ragione del valore storico, artistico e culturale della Villa, uno tra gli edifici monumentali più significativi dei dintorni di Firenze, e di quello storico, botanico, ambientale, del Giardino Storico Monumentale e del Parco.

L'indicazione dettagliata dei servizi richiesti verrà fornita nel Capitolato in sede di procedura di affidamento.

LUOGO DI ESECUZIONE: Giardino Storico Monumentale e Parco di Villa La Quiete, via di Boldrone, 2 50141 Firenze.

IMPORTO DELL'APPALTO: L'importo dell'appalto è così definito:

Servizi a base d'asta	€ 170.428,68
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.408,57
Totale appalto (al netto di Iva)	€ 173.837,25



Iva 22%

€ 38.244,20

PROCEDURA

Per l'affidamento dell'appalto oggetto della presente indagine di mercato sarà avviata una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b), d.lgs. 50/2016.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura di affidamento, **qualora gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, manifestanti interesse a partecipare alla presente indagine, risultassero in numero superiore a 5** (cinque), la Stazione Appaltante procede ad individuare gli stessi mediante sorteggio telematico START.

L'Università si riserva la facoltà, in ogni momento, di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e/o di non procedere con la procedura negoziata.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs 50/2016. La congruità delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Si applica l'ultimo periodo del comma 6 del medesimo art. 97.

CONTRATTO

Il contratto avrà durata di anni 2 (due).

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a manifestare interesse ad essere invitati gli operatori economici nelle forme di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti generali di moralità di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

I criteri di selezione riguarderanno anche:

Requisiti di capacità tecniche e professionali:

A - aver effettuato nell'ultimo triennio 2016-2018 almeno due servizi (analoghi) di manutenzione di parchi e giardini storici vincolati ai sensi dell'art.10 c.4 lett.f del d.lgs 22 gennaio 2004 n.4 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" per un importo complessivo di € 130.000,00;

B - disponibilità di attrezzature di ultima generazione e specifiche per interventi sulla Ragnaia.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato nel "Modello istanza manifestazione interesse" (allegato).

È consentita la partecipazione in una delle forme di associazione/raggruppamento previste dal D.Lgs. 50/2016.

SOPRALLUOGO

È previsto il sopralluogo obbligatorio con le modalità che saranno indicate nei documenti di affidamento.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: dott. Massimo Benedetti

Il termine entro cui inoltrare la manifestazione di interesse è fissato per il giorno **27/07/2019**, ore **18:00**.

Ove necessario, la seduta pubblica di sorteggio telematico per limitare a 5 il numero di operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura di affidamento si terrà il giorno **29/07/2019**, ore **12:00**, presso la Centrale Acquisti

dell'Università degli Studi di Firenze, Via Gino Capponi n. 7, 50121 - Firenze.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro la data sopra indicata, in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.toscana.it/start> nella sezione “Regione Toscana – <https://start.e.toscana.it/unifi/>.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare, i concorrenti già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

I concorrenti non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Il concorrente, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte della Stazione Appaltante esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dai concorrenti e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/unifi/>.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura concorrenziale dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni. Il presente avviso è pubblicato sul sito web dell'Università degli Studi Firenze www.unifi.it.

Ai sensi dell'art. 13 d.lgs. 196/03 si comunica che la Centrale Acquisti provvederà al trattamento dei dati personali, anche con l'ausilio di strumenti informatici, esclusivamente ai fini del procedimento in oggetto ed in misura pertinente, non eccedente e strettamente necessaria al perseguimento delle proprie funzioni istituzionali nell'ambito della sola procedura concorsuale. I dati personali potrebbero essere comunicati anche ad altre amministrazioni pubbliche qualora queste debbano trattare i medesimi per eventuali procedimenti di propria competenza istituzionale.

Titolare del trattamento: Università degli Studi di Firenze.

Responsabile del trattamento: dott. Massimo Benedetti.

Ai sensi dell'art. 7 d.lgs. 196/03 è riconosciuto il diritto degli interessati di visionare tali dati e di chiederne la rettifica, l'integrazione, la cancellazione e la trasformazione ed il blocco, nonché di opporsi, in tutto o in parte, al trattamento (raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione e distruzione) dei propri dati personali.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

1. Modello istanza manifestazione interesse.

F.to Il Dirigente Centrale Acquisti
Dott. Massimo Benedetti