



DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della determina N. n. 428/2019 Prot n. 48184	
Data della determina 12/03/2019 Oggetto: G005_2019 Determina a contrarre procedura negoziata ex art. 36 co.2 lett. b) D.Lgs. 50/2016.	
Contenuto: Indizione procedura di gara telematica START finalizzata all'appalto di Lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergaie alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi centrale termica Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze. Intervento denominato "Lotto 1" . Immobile 001.100 - Progetto 225.509 CUP: B11I18000570001 CIG: 781794002F Area Edilizia - Dirigente: Dott. Arch. Francesco Napolitano	
Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Arch. Cinzia Persiani – Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)".	
Responsabile Procedura Appalto e Contratto Dr. Massimo Benedetti - Dirigente Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti	
Struttura richiedente: Area Edilizia - Dirigente: Dott. Arch. Francesco Napolitano Struttura proponente l'atto: Obiettivo Strategico – Centrale Acquisti - Dirigente: Dr. Massimo Benedetti	
Conti Economici - Spesa Descrizione Conto Codice Conto Anno Bilancio: Scheda 255.509 piano edilizio UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2019	
Allegati Atto:	
All. 1 pp. 3	Relazione RUP del 19.12.18 pervenuta con prot. 675 del 3/01/2019
All. 2 pp. 2	Elenco elaborati progetto esecutivo
All. 3 pp. 36	Schema di lettera di invito
All. 4 pp. 7	Schema di contratto
Tipologia di pubblicazione	Integrale

IL DIRIGENTE

VISTA la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Cinzia Persiani Relazione RUP del 19.12.18 pervenuta con prot. 675 del 3/01/2019 **allegato “1”**, che è parte sostanziale del presente atto, dalla quale si evince che :

- con D.D. prot. n. 69324 (840) del 24/04/2018 è stato avviato il procedimento, approvato il documento preliminare per l'avvio della progettazione e l'indizione del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di consolidamento strutturale dei due annessi tergalì presenti nel giardino del Complesso di Quaracchi, la direzione dei lavori strutturali, la contabilità a corpo ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il primo lotto funzionale;
- con D.D. prot. n. 99180 (883) del 15.06.18 è stato affidato l'incarico di progettazione per un progetto unitario esecutivo per i lavori di consolidamento strutturale dei due annessi tergalì preseti nel giardino del Complesso di Quaracchi in considerazione delle esigenze dell'Amministrazione;
- con D.D. prot. n.141154 (1436) del 12.09.2018 è stato verificato il progetto esecutivo unitario;
- con Verbale del 26.11.18 il progetto esecutivo di miglioramento sismico all'annesso centrale termica, individuato come primo lotto funzionale, Lotto 1, è stato oggetto di validazione e verifica per un importo di perizia pari a € 90.293,81 di cui € 73.991,84 per lavori, con incidenza della manodopera pari a 43.807,46 e €16.381,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con D.D. prot. n. 212167 (1983) del 06.12.18 è stato approvato il progetto esecutivo per il primo Lotto funzionale consistente nell'intervento di *lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergalè alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi - Centrale termica - Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze*;
- il progetto espone un importo lavori a base d'asta di € 90.293,81, così definito:
- € 90.293,81- Flusso 2019, di cui € 16.381,97, quali oneri della sicurezza;
- si propone di espletare, in relazione al Lotto 1, una gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016 per un importo di € € 90.293,81 al netto di IVA, con consultazione di almeno 15 operatori economici;

DATO ATTO che il suddetto Progetto Esecutivo si compone degli Elaborati riepilogati nell'**Allegato “2”**, parte integrante e sostanziale del presente atto, ed è *cantierabile* per effetto dell'ottenimento di tutti i prescritti pareri, nulla osta ed autorizzazioni prescritti;

DATO ATTO che l'importo complessivo di appalto dei lavori in oggetto è pari a € 90.293,81 di cui € 73.991,84 per lavori e € 16.381,97, per oneri della sicurezza, per la cui qualificazione è prescritto il possesso dei requisiti previsti all'art. 90 D.P.R. 207/2010 per categoria analoga alla OG2 o in alternativa dell'attestazione SOA OG2 Classifica I;

RITENUTO NECESSARIO indire la procedura di appalto nella forma di procedura negoziata ex art. 36 c.2 lett.b) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di appalto pari a € a € 90.293,81, di cui € 73.911,84 per lavori (base asta soggetto a ribasso) e € 16.381,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del miglior prezzo dato da ribasso dei prezzi unico e fisso sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 95 comma 4 lett. a) del Codice, con applicazione del co.2 e 8 dell'art. 97 dello stesso Codice ai fini della valutazione della congruità delle offerte. Il contratto di appalto sarà stipulato *a corpo* ai sensi dell'art. 3 comma 1 D. Lgs 50/2016, *lettera dddd*, e ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee) del D. Lgs 50/2016 il cui *corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto*” d.lgs. n. 50/2016, nella forma di scrittura privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, sullo Schema che forma l'**allegato “4”** del presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATA la Determina prot. 102511(999) del 20.06.2018 rettificata con Determina prot. 116812(1161) del 16.07.2018, avente per oggetto in particolare G034_2018 “Manifestazione di interesse lavori di consolidamento fondazioni e pareti murarie annessi tergalì Quaracchi”, nonché il verbale del 9/8/2018 agli atti della Centrale Acquisti con cui sono state identificate, mediante sorteggio eseguito mediante START, le 15 imprese da invitare alla presente procedura negoziata;

DATO ATTO che in data 21/02/2019 è stata accertata la permanenza negli elenchi degli operatori iscritti alla Piattaforma Start di tutti detti operatori economici

VISTI gli elaborati da porre a base di gara costituiti da:

- ✓ l'elenco elaborati progetto esecutivo, **allegato "2"** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ✓ Il Progetto Esecutivo (conservato agli atti);
- ✓ la lettera di invito/disciplinare di gara il cui *Schema* costituisce **l'allegato "3"**, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ✓ lo schema di contratto, **allegato "4"** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ✓ il progetto esecutivo e la documentazione allegata (conservata agli atti);

DATO ATTO che l'importo di appalto CUP: B11I18000570001- CIG: 781794002F pari ad € 90.293,81 di cui € 73.991,84 per lavori e € 16.381,97, per oneri della sicurezza trovano copertura economica sulla Scheda 255.509 piano edilizio UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2019

ACQUISITO il visto di regolare imputazione della spesa finanziata mediante imputazione sul conto Scheda 255.509 piano edilizio UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2019

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente preposto della Centrale Acquisti, Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. 241/90, limitatamente all'endoprocedimento di gara e contratto, visti le Relazioni del Responsabile Unico del Procedimento (All. "1"), l'Elenco Elaborati di Progetto Esecutivo (All. "2"), il progetto esecutivo (conservato agli atti), per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate:

DETERMINA

- 1 Di indire la procedura di appalto nella forma di procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 co.2 lett.b) del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, di importo complessivo di appalto dei lavori in oggetto è pari a € 90.293,81 di cui € 73.911,84 per lavori e € 16.381,97, per oneri della sicurezza con aggiudicazione secondo il criterio del miglior prezzo dato da ribasso dei prezzi unico e fisso sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. b) e 95 co.4 lett. a) del Codice, e con applicazione del comma 2 e 8 dell'art. 97 dello stesso ai fini della valutazione della congruità delle offerte;
- 2 Di approvare lo schema di lettera di invito e lo schema di contratto (rispettivamente allegato "3" e allegato "4", parti integranti e sostanziali del presente atto);
- 3 Di attivare la procedura di affidamento lavori mediante pubblicazione sul sistema di acquisti telematici della Regione Toscana START, procedendo ad invitare gli operatori selezionati con la procedura di cui alla Determina prot. 102511 (999) del 20/06/2018, rettificata con Determina prot. 116812(1161) del 16.07.2018, richiamata nella parte narrativa del presente atto ed identificati con sorteggio mediante seduta pubblica del 9/9/2018 verbalizzata pari data. In data 21/02/2019 è stata fatta verifica dell'attuale iscrizione a START degli operatori economici che avevano risposto alla manifestazione di interesse di cui sopra, e gli operatori sono risultati ancora tutti validamente iscritti alla piattaforma pertanto si procede all'invito di tutti i 15 operatori economici;
- 4 Di procedere alla pubblicazione della presente Determina all'Albo Ufficiale di Ateneo (<https://www.unifi.it/albo-ufficiale.html>) sul profilo web della Stazione Appaltante, sezione "Amministrazione trasparente"; sul Portale Trasparenza sezione Bandi di Gara ai sensi di legge; sulla Piattaforma SITAT SA REGIONE TOSCANA - Pubblicazione provvedimento ai sensi art. 29 D.lgs 50/2016/MIT.



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
FIRENZE

VISTO

*F.to Servizi Ragioneria e Contabilità
Dott. Francesco Oriolo*

Centrale Acquisti

IL DIRIGENTE

*F.to Il Responsabile Unità di Processo
Dott. Massimo Benedetti*



Oggetto: Oggetto: Intervento di consolidamento strutturale degli annessi tergalì del complesso di Quaracchi - via S. Bonaventura, 11/13 – Firenze (codice immobile 011.00)

Progetto 255.509

CUP : B11I1800057001

**Relazione del Responsabile del Procedimento
per la procedura di affidamento dei lavori**

Premesso che:

- con Decreto del Dirigente prot. n° 69324 (680) del 24/04/2018 è stato avviato il procedimento, approvato il documento preliminare per l'avvio della progettazione e l'indizione del servizio di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di consolidamento strutturale dei due annessi tergalì presenti nel giardino del Complesso di Quaracchi, la direzione dei lavori strutturali, la contabilità a corpo ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il primo lotto funzionale relativo ai soli lavori di consolidamento strutturale dell'annesso tergale centrale termica del Complesso di Quaracchi, via S. Bonaventura, 11/13 Firenze (codice immobile 011.00);
- tra le operazioni propedeutiche per l'avvio e lo sviluppo della progettazione sono state eseguite di indagini geotecniche affidate a ditta qualificata, GALILEO GEOFISICA, con sede legale in Arezzo, località Ponte alla Chiassa, 294 – P. IVA 01990480517 – con Decreto del Dirigente prot. n° 79790 (783) del 15/05/2018;
- a seguito di tale indagine è stata redatta la relazione geologica a professionista qualificato, finalizzata alla progettazione esecutiva, a GEOECO Studio Associato, con sede in via Beata Umiliana de' Cerchi, 47/c – 50124 Firenze – P. IVA 02285140485 - con Decreto del Dirigente prot. n° 77834 (751) del 10/05/2018;
- con decreto del Dirigente prot. n° 99180 (883) del 15/06/2018 si è proceduto ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) all'ing. Michele Cattaneo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Firenze n° 5940, con sede legale in via Finlandia, 68 - 50126 Firenze - CF CTT MHL 73S19 F023R – P.IVA 01923900466, per un importo di onorario di €. 23.823,25 per un importo complessivo, comprensivo di oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% pari ad €. 30.226,94, che si ritiene congruo;
- in considerazione delle esigenze dell'Amministrazione è stato redatto un progetto unitario esecutivo per i lavori di consolidamento strutturale dei due annessi tergalì presenti nel giardino del Complesso di Quaracchi, via di S. Bonaventura, 11 - 13 Firenze (codice immobile 011.00);
- con PEC in data 31/07/2018 prot. n° 1259297 il professionista ha consegnato la documentazione di progetto;
- il progetto unitario esecutivo è stato verificato dai tecnici incaricati con decreto del dirigente prot. 141154 (1436) del 12/09/2018;
- il progetto esecutivo di miglioramento sismico dell'annesso centrale termica, progetto individuato come primo lotto funzionale, Lotto 1, per un importo di perizia di €. 90.293,81 di cui €.16.381,97 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, con incidenza della manodopera è pari ad €. 43.807,46 è stato oggetto di verifica e validazione come da verbale del 26/11/2018;
- il progetto esecutivo primo stralcio funzionale è stato approvato con decreto del dirigente prot. n°212167 (1983) del 06/12/2018;

tutto quanto sopra premesso, la sottoscritta Responsabile del Procedimento, al fine di procedere alla gara per individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori di consolidamento strutturale –



intervento di miglioramento sismico dell'annesso centrale termica del Complesso di Quaracchi, via S. Bonaventura, 11/13 – Firenze (codice immobile 011.00), comunica quanto segue:

Progettista

Il progetto opere civili è stato curato dall'arch. Cinzia Persiani e dall'ing. Michele Cattaneo, mentre il progetto di miglioramento sismico è stato sviluppato dall'ing. Michele Cattaneo.

Tipologia di lavori

I lavori oggetto del presente affidamento rientrano negli interventi edilizi di cui al D.P.R. 380/2001 art. 3 lett. b)

Categoria di lavori

L'edificio è parte di un complesso edilizio soggetto a vincolo ai sensi del D.M. per i Beni e le Attività Culturali n° 389/2007 del 06/12/2007, pertanto ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale (DPR 207/2010) e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria di opere generali «**OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali**» per un importo complessivo di lavori di € 90.293,81 di cui € 16.381,97 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, con costo della manodopera pari ad € 43.807,46.

Autorizzazioni acquisite per la validazione del progetto

Con raccomandata Racc. 3938-4 del 21/11/2018 è pervenuto il Nullaosta della Soprintendenza del 17/10/2018 n° 19461 nostro protocollo 202808 del 26/11/2018.

Procedura

Si prevede di procedere con procedura negoziata ai sensi degli art. 36 e 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con applicazione dell'art. 97 co. 2 e co. 8 con invito di 15 operatori economici.

Criterio di aggiudicazione

In presenza dei presupposti di cui all'art. 95 co. 4 lett a) si intende procedere ad affidamento al minor prezzo.

Contratto

I lavori sono previsti a corpo e a misura, distinti come di seguito indicato:

	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	TOTALE
1	Lavori (L)	€ 39.620,40	€ 34.291,45	€ 73.991,85
2	Costi sicurezza da PSC (CS)		€ 16.381,97	€ 16.381,97
3	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)	€ 39.620,40	€ 50.673,42	€ 90.293,82



Subappalto

Il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 105 del Codice dei contratti, sono ammessi nel limite del 30% (trenta per cento) in termini economici, dell'importo totale del contratto.

Per la categoria OG2 non è previsto l'avalimento.

Sono allegati alla presente:

- il decreto di approvazione con il verbale di validazione e di verifica in esso richiamati;
- lo schema di contratto in versione pdf ed editabile (su cd-rom);
- gli elaborati di progetto del primo lotto funzionale in versione digitale pdf (su cd-rom), e precisamente:

Nullaosta 19461 del 17/10/2017 della Soprintendenza e relativi elaborati progettuali architettonici

Copia del Nullaosta e delle copertine degli elaborati di progetto

Relazione tecnica architettonica
Relazione fotografica
Planimetria generale e catastale
Tav 01 Stato Attuale piante e sezioni
Tav 02 Stato Attuale prospetti
Tav 03 Stato di Progetto piante e sezioni
Tav 04 Stato di Progetto prospetti
Tav 05 Stato Sovrapposto piante e sezioni
Tav 06 Stato Sovrapposto prospetti
Tav 07 Stato Attuale tavola lesioni

Elaborati strutturali (STR) lotto 1 (L1)

STR 01 L1	Relazione tecnica generale
STR 02 L1	Calcoli esecutivi strutture
STR 03 L1	Relazione materiali e strutture esistenti
STR 04 L1	Relazione geotecnica
STR 05 L1	Piano di Manutenzione
STR 06 L1	Fascicolo dei calcoli STATO ATTUALE
STR 07 L1	Fascicolo dei calcoli STATO PROGETTO
STR 08 L1	Relazione interferenze e materiali
STR 09 L1	Tav 01 - Fondazioni
STR 10 L1	Tav 02 - Elevazioni

Elaborati per la sicurezza (SIC) lotto 1 (L1)

SIC 01 L1	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
SIC 02 L1	Allegato "A" – Diagramma di Gantt
SIC 03 L1	Allegato "B" – Analisi dei rischi
SIC 04 L1	Allegato "C" – Oneri per la sicurezza
SIC 05 L1	Allegato "D" – Layout e viabilità di cantiere



SIC 06 L1	Fascicolo dell'opera
-----------	----------------------

Computi e Capitolati (CC) lotto 1 (L1)

CC 01 L1	Computo metrico
CC 02 L1	Elenco e analisi prezzi
CC 03 L1	Quadro incidenza manodopera
CC 04 L1	Disciplinare tecnico
CC 05 L1	Capitolato Speciale d'Appalto – anche in versione editabile

Sul CD-ROM sono state inserite anche le copertine dei singoli elaborati, timbrate dalla Soprintendenza.

Firenze, li 19/12/2018

Il Responsabile del Procedimento

(arch. Cinzia Persiani)



Oggetto:

G005 /2019 PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016 Intervento di consolidamento strutturale degli annesso tergaie caldaia del complesso di Quaracchi - via S. Bonaventura, 11/13 – Firenze (codice immobile 011.00)

Progetto 255.509

Affidamento servizi di ingegneria

Rif. 255.509

ELENCO ELABORATI DI PROGETTO

LOTTO 1

Elaborati per la Soprintendenza e architettonici	
Relazione storica e tecnica architettonica	
Planimetria e catastale	
Documentazione fotografica	
Tav 01 SA - Stato Attuale piante e sezioni	
Tav 02 SA - Stato Attuale prospetti	
Tav 03 SP - Stato di Progetto piante e sezioni	
Tav 04 SP - Stato di Progetto prospetti	
Tav 05 SS -Stato Sovrapposto piante e sezioni	
Tav 06 SS - Stato Sovrapposto prospetti	
Tav 07 Stato Attuale Tavola lesioni	
Nullaosta Soprintendenza del 17 10 2018	
Copertina Relazione storica e tecnica architettonica	
Copertina Planimetria e catastale	
Copertina Documentazione fotografica	
Copertina Tav 01 SA	
Copertina Tav 02 SA	
Copertina Tav 03 SP	
Copertina Tav 04 SP	
Copertina Tav 05 SS	
Copertina Tav 06 SS	
Copertina Tav 07 Tavola lesioni	
Elaborati strutturali	
STR 01 L1	Relazione tecnica generale
STR 02 L1	Calcoli esecutivi strutture
STR 03 L1	Relazione materiali e strutture esistenti
STR 04 L1	Relazione geotecnica
STR 05 L1	Piano di Manutenzione
STR 06 L1	Fascicolo dei calcoli STATO ATTUALE
STR 07 L1	Fascicolo dei calcoli STATO PROGETTO
STR 08 L1	Relazione interferenze e materiali
STR 09 L1	Tav 01 - Fondazioni
STR 10 L1	Tav 02 - Elevazioni
Elaborati per la sicurezza	
SIC 01 L1	Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
SIC 02 L1	Allegato "A" – Diagramma di Gantt



SIC 03 L1	Allegato "B" – Analisi dei rischi
SIC 04 L1	Allegato "C" – Oneri per la sicurezza
SIC 05 L1	Allegato "D" – Layout e viabilità di cantiere
SIC 06 L1	Fascicolo dell'opera
Computi e Capitolati (CC) lotto 1 (L1)	
CC 01 L1	Computo metrico
CC 02 L1	Elenco e analisi prezzi
CC 03 L1	Quadro incidenza manodopera
CC 04 L1	Disciplinare tecnico
CC 05 L1	Capitolato Speciale d'Appalto



Spett.le Impresa

Determina a contrarre Dirigente Centrale Acquisti Prot. _____ (Rep. _____) del _____/2019 pubblicata all'Albo UNIFI Prot.n. _____ (Rep.n. _____/2019) del 00/03/2019.

LETTERA DI INVITO

APPALTO PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 CO 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016 Lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergaie Centrale termica alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi denominato "Lotto 1" secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze

CUP:	B11I18000570001
CIG:	781794002F
Rif. Area Edilizia	Scheda 255.509
Rif. Centrale Acquisti	G005_2019

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Cinzia Persiani – Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)"

RESPONSABILE PROCEDIMENTO DI GARA E CONTRATTO EX ART. 6 L. 241/90:

Dr. Massimo Benedetti Dirigente "Obiettivo Strategico" Centrale Acquisti

DIREZIONE LAVORI:

Direttore Lavori: Arch. Cinzia Persiani e Ing. Michele Cattaneo _____

Coordinatore per la sicurezza per la progettazione: Ing. Michele Cattaneo _____

Coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione: Ing. Michele Cattaneo _____

IMPORTO APPALTO

€ 90.293,81 di cui € 73.911,84

per lavori e € 16.381,97, per oneri della sicurezza;

FINANZIAMENTO:

Scheda 255.509 piano edilizio UA.A.50000.TECN.EDIL CO.01.01.02.01.01.06 flusso 2018-2019.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36 co.2 lett. b) e 95 co.4 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ribasso dei prezzi unico e fisso sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara, con applicazione del co.2 dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016 ai fini della valutazione della congruità delle offerte. È prevista l'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, co.8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo articolo, al co.2; in tal caso non si applicano i co.4, 5 e 6 del citato art. 97 del Codice. L'esclusione automatica non potrà esercitarsi nel caso di numero delle offerte ammesse inferiore a 10; in tal caso si applicherà il co.1 dell'art. 97 del Codice dei Contratti.

FORMA DI CONTRATTO

Il contratto di appalto sarà stipulato "a corpo" e "a misura" ai sensi dell'art. 3 comma 1 D. Lgs 50/2016, lettera d) e lett. e)



La presente lettera di invito, dà seguito alla manifestazione di interesse n. 15 espletata da questa Amministrazione tramite la piattaforma telematica START, data del sorteggio 07/08/2018 ore 12:13:54, indetta con Determina prot. 102511(999) del 20.06.2018 rettificata con Determina prot. 116812(1161) del 16.07.2018, costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione posta a base di gara presente nella procedura telematica, e contiene le norme in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta economica, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e contratto.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergaie Centrale termica alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi denominato "Lotto 1" secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Il progetto prevede l'esecuzione di un complesso articolato di opere rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, c. 1, lett. c) del DPR 380/2001 e art. 135, c. 2 della LRT 65/2014. Ubicazione: Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze

PROGETTO POSTO A BASE DI GARA

Il progetto esecutivo dei lavori, approvato con D.D. con D.D. prot. n. 212167 (1983) del 06.12.18 è costituito dagli Elaborati riepilogati nell'Elenco che forma integrante della documentazione di Gara e pubblicato integralmente sul sistema Telematico Documento "2)".

Termine ricezione offerte: 26/03/2019 ore: 23.00

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal D.lgs. n. 56/2017, di seguito denominato "Codice"; Delibere, pareri e determinazioni emanate dall'Autorità Nazionale AntiCorruzione (ANAC); D.P.R. 5 agosto 2010, n. 207, limitatamente alle disposizioni ancora attualmente in vigore e richiamate dall'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del Codice; Regolamento Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 recante "*individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*" (G.U. 4 gennaio 2017, n. 3); Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del Codice; D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*"; D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*"; *Capitolato Generale di Appalto LL.PP. – "Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145"*; *norme tecniche emanate da C.N.R., U.N.I., C.E.I.*; le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari ministeriali emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori nonché le norme vincolanti in specifici ambiti territoriali, quali la Regione, Provincia e Comune in cui si eseguono le opere oggetto dell'appalto.

TEMPO UTILE ESECUZIONE

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **giorni 60 (sessanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in via di urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, nelle ipotesi previste dall'ultimo capoverso dell'art. 32, comma 8, del Codice.

DISCIPLINARE DI GARA

1. PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO, MODALITA' DI ESECUZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

1.1 L'importo complessivo dell'appalto dei lavori, compresi gli oneri della sicurezza, e oneri fiscali esclusi, ammonta ad **Euro € 90.293,81** (novantamileduecentonovantatre/81);

		euro
1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (base d'asta soggetto a ribasso)	€ 73.911,84
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 16.381,97
T	Importo della procedura d'affidamento (1 + 2)	€ 90.293,81

1.2 **L'importo a base di gara soggetto a ribasso** per la realizzazione dei lavori ammonta ad **Euro € 73.911,84** (settantatremilanovecentoundici/84).

1.3 INCIDENZE

L'importo contrattuale sarà costituito dalla somma dei seguenti importi, riportati nella tabella del comma 1:

- importo dei lavori (L) determinato al rigo 1, della colonna «TOTALE», al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul medesimo importo;
- importo degli Costi di sicurezza (CS) determinato al rigo 2, della colonna «TOTALE».

1. Ai fini del comma 2, gli importi sono distinti in soggetti a ribasso e non soggetti a ribasso, come segue:

	Importi in euro	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori (L) colonna (TOTALE)	€ 73.911,84	
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS) colonna (TOTALE)		€ 16.381,97

2. Ai fini della determinazione della soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera a), del Codice dei contratti e degli importi di classifica per la qualificazione di cui all'articolo 61 del Regolamento generale, rileva l'importo riportato nella casella della tabella di cui al comma 1, in corrispondenza del rigo «T – IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2)» e dell'ultima colonna «TOTALE».

3. All'interno dell'importo dei lavori di cui al rigo 1 delle tabelle del comma 1, sono stimate le seguenti incidenze, ricomprese nel predetto importo soggetto a ribasso contrattuale, stimate in via presuntiva dalla Stazione appaltante nelle seguenti misure:

- Costo del lavoro (inteso come costo del personale o della manodopera inclusi gli oneri previdenziali, assistenziali e ogni altro onere riflesso, con la sola eccezione dell'Utile e delle Spese generali): incidenza del 60 %;
- Costi di sicurezza aziendali propri dell'appaltatore: incidenza del 0,3 %;
- incidenza delle spese generali (SG): 15 %;
- incidenza dell'Utile di impresa (UT): 10 %.

4. Anche ai fini del combinato disposto dell'articolo 97, comma 5, del Codice dei contratti e dell'articolo 26, comma 6, del Decreto n. 81 del 2008, gli importi del costo del lavoro e dei costi di sicurezza aziendali indicati rispettivamente alle lettere a) e b) del precedente comma 5, sono ritenuti congrui.

1.4 Gli oneri per la sicurezza ammontano ad Euro € 16.381,97 (sedicimilatrecentottantuno/97) al netto degli oneri fiscali, importo non soggetto a ribasso.

1.5 L'intervento si compone dei seguenti importi di dettaglio in forma tabellare:

IMPORTO APPALTO

	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M)	in economia (E)	TOTALE
1	Lavori (L)	€ 39.620,39	€ 34.291,45	0,00	€ 73.911,85
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	0,00	€ 16.381,97	0,00	
T	IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2)	€ 39.620,39	€ 50.673,42	0,00	€90.293,81

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO

	Importi in euro	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori (L) colonna (TOTALE)	€ 73.911,84	€ 16.381,97

1.6 LAVORAZIONI COMPONENTI L'INTERVENTO E QUALIFICAZIONE OPERATORI

CATEGORIE APPALTO:

OG2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI. Riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali. Riguarda altresì la realizzazione negli immobili di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché di eventuali opere connesse, complementari e accessorie.

QUALIFICAZIONE:

L'impresa deve essere in possesso dei requisiti previsti all'art. 90 D.P.R. 207/2010 per categoria analoga alla OG2 o in alternativa dell'attestazione SOA OG2 Classifica I

Il presente appalto non contempla categorie scorporabili.

La dimostrazione del requisito ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 sopra richiamato dovrà essere dichiarato come segue:

1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
3. adeguata attrezzatura tecnica.

SUBAPPALTO E AVVALIMENTO

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2 sono subappaltabili nei limiti del 30% , purché in sede di offerta il concorrente abbia indicato i lavori che intende subappaltare.

Non è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art.89 del D.lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 146 comma 3 del d.lgs 50/2016.

1.6.1 CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG2	Totale OG2 (qualificazione)	90.293,81	novantamiladuecentonovantatre/81	

Ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale (DPR 207/2010) e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria di opere generali.

Categoria PREVALENTE: OG2 “, i lavori sono classificati nella categoria di opere generali «**OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali**» *Riguarda lo svolgimento di un insieme coordinato di lavorazioni specialistiche necessarie a recuperare, conservare, consolidare, trasformare, ripristinare, ristrutturare, sottoporre a manutenzione gli immobili di interesse storico soggetti a tutela a norma delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.*

Riguarda altresì la realizzazione negli immobili di impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché di eventuali opere connesse, complementari e accessorie.

LE DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI SOPRA DOVRANNO ESSERE RESE DALL'OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE NEL DGUE MODELLO ALLEGATO “1” DOMANDA PARTECIPAZIONE (INTEGRAZIONE AL DGUE) che nel Modello Allegato “3” Domanda partecipazione (integrazione al DGUE)

Nel DGUE dovrà renderne atto alla parte II sezione A alla voce “Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)



Anche l'eventuale possesso DELLA CERTIFICAZIONE SOA, dovrà indicarlo in entrambi i suddetti documenti.

Parte I

1. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI GENERALI art. 80 D. Lgs 50/2016 – CAUSE DI ESCLUSIONE

1.1 Ai sensi e per gli effetti dell'art.45 del D. Lgs 50/2016, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) *“persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere.....”* nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice.

1.2 Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti elencati al comma 2 del medesimo articolo.

2. PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA

L'appalto è disciplinato dalle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema di acquisti telematici della Regione Toscana consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>, dal Capitolato di appalto e Prestazionale e da tutta la documentazione tecnico/progettuale – amministrativa allegata ai predetti documenti, nonché dal presente disciplinare/lettera di invito e dalla documentazione di gara e dal contratto.

LA DOCUMENTAZIONE DI GARA COMPRENDE:

Documentazione Amministrativa Sezione A del presente Disciplinare

- 0) **Domanda partecipazione** (*generata dal sistema*)
- 1) **Lettera di Invito/Disciplinare di gara** (*presente documento PUBBLICATO*)
- 2) **Elenco elaborati che costituiscono la documentazione tecnica (PUBBLICATO).**
- 3) **2bis) Dichiarazione presa visione e accettazione dell'elenco degli elaborati di cui al punto 2 (PUBBLICATO).**
- 4) **PassOE per verifiche tramite Sistema AVCPass** (*a cura dell'impresa concorrente*).
- 5) “Codice di comportamento” della Stazione appaltante consultabile sul sito internet www.unifi.it alla sezione “Ateneo” – “Statuto e Normativa” – “Codici” – Codice di Comportamento dell'Università di Firenze”.
- 6) **Modello D.G.U.E** (formato pdf per la compilazione vedere paragrafo A2 del presente Disciplinare) (*a cura dell'impresa concorrente*).
- 7) **Modello Allegato “1” Domanda partecipazione** (*integrazione al DGUE*) (*PUBBLICATO*)



- 8) **Modello Allegato “2” Domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi” (PUBBLICATO)**
- 9) **Documentazione in casi di Impresa a RETE** secondo le prescrizioni di cui al punto A5 del presente Disciplinare *(a cura del concorrente)*;
- 10) **Copia Certificato SOA** regolarmente autorizzata in corso di validità *(a cura del concorrente)*;
- 11) **Cauzione provvisoria** (a cura dell’impresa concorrente) + eventuali attestazioni certificazioni che ammettono riduzioni *(a cura del concorrente)*;
- 12) **Dichiarazione di Impegno del fidejussore** a rilasciare cauzione definitiva in caso di aggiudicazione *(a cura del concorrente)*;
- 13) **Informativa Trattamento Dati (PUBBLICATO)**

Documentazione Economica Sezione B del presente Disciplinare

- 0) **Offerta Economica** *(generata dal sistema)*
- 1) **Dichiarazione impegno a rilascio mandato collettivo speciale con rappresentanza a impresa mandataria** (in caso di offerta in A.T.I. o Consorzio e GEIE non ancora costituiti) secondo le istruzioni Sezione B del presente Disciplinare. *(a cura del concorrente)*;

3. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

L’operatore economico per presentare offerta dovrà inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura di cui trattasi, entro e non oltre il seguente termine perentorio del:

Data:	26	03	2019
--------------	-----------	-----------	-------------

Ora:	23	00
-------------	-----------	-----------

TUTTA LA SOPRA ELENcata DOCUMENTAZIONE, OLTRE A QUELLA PRODotta IN AUTOMATICO DAL SISTEMA TELEMATICO DI GARA CHE A NORMA DEL PRESENTE DISCIPLINARE COSTITUISCE “DOCUMENTAZIONE DI GARA OBBLIGATORIA”, NONCHE’ DOCUMENTAZIONE DI CONTRATTO (ANCORCHÉ NON SARÀ MATERIALMENTE ALLEGATA AL CONTRATTO DI APPALTO) DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA DIGITALMENTE DAL LEGALE RAPPRESENTANTE O SUO PROCURATORE (ALLEGARE PROCURA), PENA L’ESCLUSIONE.
--

L’appalto si svolge in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico START, accessibile all’indirizzo internet: <http://www.regione.toscana.it>.

Per la partecipazione alla gara in modalità telematica è necessario che il concorrente sia preventivamente iscritto a START secondo le indicazioni specificate nei successivi articoli del presente disciplinare.

Il possesso dei requisiti *ex artt. 45, 47 48 e 83 del D. Lgs 50/2016* sono dichiarati dagli operatori invitati/partecipanti nel **Documento di Gara Unico Europeo D.G.U.E.** e **Documento Modello Allegato “1” Domanda partecipazione (integrazione al DGUE).**

Possono partecipare alla gara esclusivamente i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione:

- di cui all’art. 80 D.Lgs. 50/2016.
- di cui al Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159 *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (G.U. 28 settembre 2011, n. 226), art.. 67;

- di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche (G.U. 9 maggio 2001, n. 106), art. 53, comma 16 ter;

Non sono ammessi gli operatori economici per i quali sussistano:

- le cause di divieto, decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- le cause interdittive di cui all'art. 35 del D.L. 90/2014 convertito in L. 114/2014.

In ipotesi di partecipazione di:

OPERATORI RIUNITI - (RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI, CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipi alla gara come operatore riunito:

Gli operatori economici invitati possono presentare offerta come concorrenti singoli o come capogruppo (mandataria) di un costituendo **Raggruppamento temporaneo** (art. 45, comma 2, lettera d) del Codice) o **Consorzio ordinario** di concorrenti (art. 45, comma 2, lettera e) del Codice), costituiti o costituenti.

NELL'IPOTESI DI RAGGRUPPAMENTO DI TIPO ORIZZONTALE E CONSORZIO ORDINARIO

la mandataria/Consorzio deve possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in una percentuale maggioritaria rispetto alla restante percentuale posseduta cumulativamente dal o dai mandanti/Consorziati indicati quali esecutori, ai quali non è richiesta una percentuale minima di possesso dei requisiti.

Il Raggruppamento deve possedere cumulativamente il requisito pari al 100%.

La mandataria ancorché possieda requisiti superiori alla percentuale maggioritaria prevista dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari a tale limite massimo stabilito e indicato in sede di partecipazione.

Per i raggruppamenti di imprese, consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del codice dei contratti pubblici.

PER I CONSORZI FRA SOCIETÀ COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO DI CUI ALL'ART. 45 C.2 LETT. B) E CONSORZI STABILI ART. 45 LETT. C)

Il Consorzio deve dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità tecnica e finanziaria e per l'ammissione gli stessi devono essere posseduti e comprovati sia mediante i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia mediante i requisiti posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, mediante il ricorso ai requisiti delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

A questi ultimi, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del Codice, è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Penale. Qualora il consorzio non indichi per quale consorziato concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice dei contratti pubblici è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Nello specifico:

- **la mandataria** dovrà compilare, per sé e per conto di ciascuno dei membri dell'operatore riunito, i rispettivi *form on line*, per procedere alla generazione della corrispondente “domanda di partecipazione”. I *form on line* corrispondenti ad ogni membro dell'operatore riunito devono essere compilati secondo le indicazioni e le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione ad eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito;
- **per ogni membro** dell'operatore riunito dovrà essere specificata, all'interno dell'apposito spazio previsto per “R.T.I. e forme multiple”, la quota percentuale di apporto dei requisiti di qualificazione.

N.B. ognuno dei membri dell'operatore riunito dovrà firmare digitalmente la “domanda di partecipazione” generata dal sistema e ad essi riferita.

La suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di Raggruppamento temporaneo o di Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti

deve essere, inoltre, **prodotta ed inserita**, nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START, **copia autentica**, rilasciata dal notaio, **dell'ATTO DI COSTITUZIONE di RTI /CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI**, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13, del Codice, in formato elettronico o mediante scansione del documento cartaceo.

CONSORZI ART. 45 COMMA 2, LETTERE b) e c)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o lettera c) del Codice deve:

- **compilare i *form on line*** per procedere alla generazione della corrispondente “domanda di partecipazione”, **specificando la tipologia di consorzio** (consorzio lett. b) o consorzio lett. c), comma 2, art. 45 del Codice);
- **firmare digitalmente** la “domanda di partecipazione” generata dal sistema START;

RETI DI IMPRESE DI CUI ALL'ART. 45, COMMA 2, LETT. F) DEL CODICE RISPETTANO LA DISCIPLINA PREVISTA PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI IN QUANTO COMPATIBILE. IN PARTICOLARE:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica** (cd. **rete-soggetto**), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (vedasi determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto. (vedasi determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 48, comma 14, del Codice le aggregazioni di rete, nel caso in cui abbiano tutti i requisiti del consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) dello stesso Codice, sono ad esso equiparate ai fini della qualificazione SOA.

Per la qualificazione delle imprese si applica la disciplina dell'apporto dei requisiti previsti dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

E' vietata la partecipazione alla gara delle imprese singole aderenti alla rete.

SOGGETTI AMMESSI A PROCEDURA DI CONCORDATO PREVENTIVO

CON CONTINUITÀ AZIENDALE

Gli **operatori economici**, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, ammessi a procedura di **concordato preventivo con continuità aziendale** di cui all'art. 110, comma 3, lett. a), possono concorrere alle condizioni previste nel citato articolo, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis del R.D. 267/1942. La suddetta condizione prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese vale anche per gli altri soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere e), del Codice (consorzi ordinari di concorrenti).

Il curatore del fallimento può partecipare alla presente procedura alle condizioni previste all'art. 110 del Codice.



A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Oltre ai documenti richiesti il concorrente deve presentare ed inserire nel sistema Telematico:

A1 PassOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS

A1 – PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: rilasciato dal sistema AVCPASS. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'*art. 36, c. 5 del D.Lgs n. 50/16 e smi*, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass.

A2 “DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE”

Ai sensi dell'art.85 del Codice, le dichiarazioni sull'assenza dei motivi di esclusione e sul possesso dei criteri di selezione, rispettivamente, previsti dagli artt. 80 e 83 del Codice, previsti nel Bando di Gara e nel presente Disciplinare, dovranno essere rese dall'operatore economico concorrente, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attraverso il DGUE, disponibile nella documentazione di gara, approvato in allegato alla Circolare del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n. 3 del 18 luglio 2016, “Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE)*, approvato dal *Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530)” - Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 174 del 27-7-2016.*

Il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. La Stazione appaltante assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e, sulla base di queste, verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

La Stazione appaltante, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

La Stazione Appaltante ha inserito nella documentazione di Gara – Documenti RICHIESTI il modello DGUE *formato xml* che riporta le sezioni del DGUE che dovranno essere compilate secondo le seguenti istruzioni operative:

A far data dal 18 ottobre c.a., in attuazione dell'art. 85 del d.lgs. 50/2016, il D.G.U.E. dovrà essere predisposto **esclusivamente** in modalità telematica **ATTRAVERSO IL LINK <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>** seguendo le regole dell'Agenzia per l'Italia digitale (AgID), con la seguente procedura:

all'indirizzo <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it#>, nel menu della videata principale, qualificarsi fleggando “sono un operatore economico” e in successione fleggando “importare un DGUE” quindi compilare la seguente sezione telematica “Caricare il documento Caricare un file ESPD e il bottone “SCEGLI IL FILE” in precedenza scaricato.

1. A questo punto il sistema presenterà la seguente interrogazione: Dove si trova la Sua impresa? e si potrà selezionare dal menu a tendina il paese.
2. Successivamente azionando il bottone “*avanti?*” si aprirà il documento xml per la compilazione on-line
3. Al termine della compilazione compare in fondo al documento il bottone di importazione: Si può ora premere "Esportare" per scaricare il file DGUE sul computer locale e salvarlo in due formati utili: xml e pdf.
4. Solo a questo punto l'Operatore Economico che trova di seguito nel presente documento le specifiche prescritte nella fase di compilazione per le Sezioni del DGUE, potrà utilizzare il formato pdf scaricato al punto 5. Firmarlo digitalmente e caricarlo sul sistema telematico di gara sempre secondo le istruzioni di seguito dettagliate nella presente lettera di invito.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato nelle parti sopra indicate e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L'inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio e da ciascuna delle consorziate esecutrici per le quali il medesimo Consorzio concorre. Inoltre ciascuna consorziata esecutrice dovrà fornire, utilizzando l'apposito modello Allegato 2 “**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/ dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi**” disponibile nella documentazione di gara, i dati generali della consorziata e le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE); tale modello dovrà, analogamente a quanto previsto per il DGUE, essere compilato e firmato digitalmente dal relativo titolare o legale rappresentante o procuratore. Non può essere indicata quale consorziata esecutrice l'impresa che si trovi nelle condizioni di cui all'art. 110, comma 5, del Codice.

L'inserimento nel sistema dei **DGUE e del MODELLO “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”**, avviene a cura del Consorzio che provvederà ad inserire gli stessi negli appositi spazi presenti sul sistema, in particolare quello del Consorzio nell'apposito spazio riservato al concorrente, quelli delle consorziate esecutrici negli appositi spazi a questi dedicati.

Tutta la documentazione richiesta per la partecipazione di un Consorzio di cui alle *lettere b) o c)* dovrà essere presentata anche nel caso in cui il Consorzio stesso partecipi alla procedura come membro di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario, con la differenza che l'inserimento della documentazione nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

SE L'OPERATORE ECONOMICO È IN POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE SOA, come richiesto dal bando di gara, dovrà indicarlo **SIA** nel **Modello Allegato “1” Domanda partecipazione** (integrazione al DGUE) **CHE** nel DGUE alla parte II sezione A alla voce “Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?”

Il suddetto Modello dovrà inoltre essere sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserito sul sistema telematico.

In particolare il concorrente dovrà restituire anche le seguenti dichiarazioni:

- la conoscenza degli obblighi di condotta previsti dal “**Codice di comportamento**” della Stazione appaltante consultabile sul sito internet www.unifi.it alla sezione “Ateneo” – “Statuto e Normativa” – “Codici” – Codice di Comportamento dell’Università di Firenze”.
- l’impegno, in caso di aggiudicazione e con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, ad osservare e far osservare gli obblighi di condotta di cui al punto precedente ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, nonché, in caso di ricorso al subappalto al subappaltatore e ai suoi dipendenti e collaboratori, per quanto compatibili con il ruolo e l’attività svolta;
- il non avere residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. *black list* di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, oppure di avere sede/residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. *black list*, e di essere in possesso di autorizzazione in corso di validità, rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze, emanato in attuazione dell’art. 37 del D.L. 78/2010, convertito in L. 122/2010, avendo cura di indicare in tale ultimo caso - gli estremi della medesima autorizzazione, comprensivi di data di rilascio e periodo di validità;
- l’insussistenza della causa interdittiva di cui all’art. 35 del D.L. n. 90/2014, convertito in L. 114/2014 ovvero di non essere società o ente estero, per il quale, in virtù della legislazione dello Stato in cui ha sede, non è possibile l’identificazione dei soggetti che detengono quote di proprietà del capitale o comunque il controllo oppure che nei propri confronti sono stati osservati gli obblighi di adeguata verifica del titolare effettivo della società o dell’ente in conformità alle disposizioni del D..Lgs. 21 novembre 2007, n. 231;
- La dimostrazione del requisito ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 sopra richiamato dovrà essere dichiarato come segue:
 - 1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito non inferiore all’importo del contratto da stipulare;
 - 2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell’importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l’importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l’importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l’importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
 - 3. adeguata attrezzatura tecnica.

Si veda anche in proposito la CIRCOLARE del 18 luglio 2016, n. 3 Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. (16A05530).

A5 - DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN CASO IMPRESA A RETE

A5.1 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

A5.2 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- **scrittura privata** non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- **scrittura privata** autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi

A5.3 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- **copia autentica del contratto di rete** stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i ;

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.
2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE attenersi inoltre a:

A5.4 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa alla domanda di partecipazione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla **dichiarazione sostitutiva art. 80**, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La **garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva** deve essere prodotta e



sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il **contratto di rete** contenente il mandato collettivo irrevocabile deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La **dichiarazione di subappalto**, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

A5.5 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di **presentazione**, per quanto compatibili, *stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.*

A5.6 RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La **domanda di partecipazione alla gara e requisiti generali** deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La **dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016** e smi deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

A6 REQUISITI MINIMI E DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

A PENA DI ESCLUSIONE, i concorrenti devono essere in **POSSESSO dei seguenti REQUISITI MINIMI E DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016, i cui mezzi di prova sono indicati nell'art. 86.

In particolare, gli operatori economici, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti al registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) per attività coincidenti con quelle oggetto del presente affidamento.

Agli operatori cittadini di altro Stato membro, non residenti in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali, di cui all'allegato XVI al Codice Appalti, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui sono residenti.

Nel caso di **consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45 co.2 del D. Lgs. 50/2016**, il suddetto requisito deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/e consorziata/e indicata/e.

Nel caso di **raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45 co. 2 lett. d) ed e) del D. Lgs. 50/2016**, costituiti o da costituirsi, il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorziando;



Sono richiesti :

la dimostrazione del requisito ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 da provarsi come segue:

1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
3. adeguata attrezzatura tecnica.

Le dichiarazioni relative alla prova di detti requisiti andranno inserite SIA nel DGUE SIA della Domanda di partecipazione Integrativa al DGUE (si veda DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA MODELLO A3)

Ovvero

Certificazione SOA per OG2 categoria 1

Indicare SIA nel Modello Allegato “3” Domanda partecipazione (integrazione al DGUE) **CHE** nel DGUE alla parte II sezione A alla voce “Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti, oppure possiede un certificato equivalente (ad esempio rilasciato nell'ambito di un sistema nazionale di qualificazione o prequalificazione)?” **relativamente ai requisiti richiesti**

A8 DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO

A8.1 SUBAPPALTO

Nel caso di subappalto l'operatore economico deve indicare nella sezione D della parte II del DGUE le **categorie che intende subappaltare** e le relative **quote percentuali**, tenendo conto della *Tabella “C” Categorie Scorporabili e Subappaltabili* Allegato CSA inclusa nel Progetto esecutivo posto a base di gara, nella quale sono evidenziate le Categorie di lavorazioni scorporabili/subappaltabili.

Il **subappalto** é **ammesso nel limite del 30%** (trenta per cento) in termini economici, facoltativo e non frazionabile, dell'importo totale del contratto, purché in sede di offerta il concorrente abbia indicato i lavori che intende subappaltare e ferme restando le condizioni di cui all'*articolo 105 del Codice dei contratti*.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, ognuno dei membri dell'operatore riunito deve indicare le medesime quote e le medesime quote percentuali che l'operatore riunito intende subappaltare.



La Stazione Appaltante corrisponderà direttamente al sub-appaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi espressamente previsti dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016.

A8.2 AVVALIMENTO

Non è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art.89 del D.lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 146 comma 3 del d.lgs 50/2016.

A9 LA GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del Codice per il valore calcolato secondo le modalità indicate nel corpo della norma stessa, con validità 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta e con impegno del garante a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui alla scadenza del primo periodo di validità, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, è costituita, a scelta dell'offerente, **sotto forma di cauzione o di fideiussione** a favore della Università degli Studi di Firenze, Piazza S. Marco 4, 50122 Firenze. In caso di riduzione ex comma 7 del medesimo articolo, è richiesto di presentare la Certificazione ISO prescritta.

La **cauzione** può essere costituita, a scelta dell'offerente:

in fideiussione bancaria o assicurativa, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato (qualsiasi filiale provinciale della Banca d'Italia o presso le aziende autorizzate), a titolo di pegno.

La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia dovrà essere presentata in originale e dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lvo n. 50/2016 e smi.

Si precisa che il deposito è infruttifero.

La **quietanza** dovrà riportare, quale causale, la dicitura **“Garanzia a corredo dell’offerta relativa al affidamento dell’appalto relativo a CUP B11I18000570001 – CIG 781794002F G005_2019 Lavori di Consolidamento strutturale dell’annesso tergole Centrale termica alla sede dell’Università Agraria di Quaracchi denominato “Lotto 1” secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze** Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di Consorzio ordinario di concorrenti, dalla quietanza attestante l'avvenuto deposito, dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio e l'impresa mandataria.

La scansione della quietanza di cui sopra deve essere inserita dal soggetto abilitato ad operare sul sistema, nell'apposito spazio previsto.

La **fideiussione**, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.



La fideiussione dovrà riportare, quale causale, la dicitura “Garanzia a corredo dell’offerta relativa all’appalto per **CUP**B11I18000570001 – **CIG** 781794002FG005_2019 “

Lavori di Consolidamento strutturale dell’annesso tergaie Centrale termica alla sede dell’Università Agraria di Quaracchi denominato “Lotto 1” secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze”

Nel caso di *raggruppamento temporaneo di concorrenti* o di *consorzio ordinario di concorrenti* la fideiussione deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all’impresa dichiarata capogruppo con l’indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell’art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016 e smi, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l’operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica ai sensi del D.P.R. 445/2000 della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell’art. 93, c. 7 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell’art. 93, c. 7 del D.Lgs n. 50/16 e smi la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull’importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

La fideiussione di cui sopra deve essere presentata, in originale, in formato elettronico e firmata digitalmente. Qualora non sia disponibile l’originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione della fideiussione originale cartacea.

L’operatore economico potrà produrre in formato digitale o mediante scansione dell’originale cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all’originale:

- la/e certificazione/i possedute che danno diritto alla riduzione suddetta. In tal caso le Certificazioni corredate dalla dichiarazione di conformità all’originale ed unite in unico documento elettronico alla Garanzia provvisoria, firmato digitalmente, devono essere inserite nell’apposito spazio nel telematico.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti l’inserimento documentale avviene a cura dell’impresa mandataria.

La fideiussione deve recare **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione** per conto dell’istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957 comma 2 del codice civile;
- l’operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell’Amministrazione.

L’importo della garanzia provvisoria è **ridotto del 50%** per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI

CEI EN ISO / IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art. 93, comma 7, del Codice, per le percentuali ivi indicate.

Il concorrente potrà dichiarare nella “*domanda di partecipazione*” di essere in possesso delle certificazioni e documentazione, in corso di validità, idonee a permettere la riduzione della garanzia provvisoria, specificandone gli estremi, l'ente certificatore, la serie, la data di rilascio e di scadenza e/o ogni altro elemento utile e la conseguente percentuale complessiva di riduzione cui ha diritto calcolata sulla base dell'art. 93, comma 7, del Codice.

In caso di partecipazione in **raggruppamento temporaneo di concorrenti** o di **consorzio ordinario di concorrenti** il concorrente può godere del beneficio di riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle certificazioni che danno titolo alle riduzioni ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice. In tal caso le relative dichiarazioni devono essere rese da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio.

L'operatore economico potrà altresì produrre in formato digitale o mediante scansione dell'originale cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale:

- la/e certificazione/i possedute che danno diritto alla riduzione suddetta. In tal caso le Certificazioni corredate dalla dichiarazione di conformità all'originale ed unite in unico documento elettronico alla Garanzia provvisoria, firmato digitalmente, devono essere inserite nell'apposito spazio nel telematico.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti l'inserimento documentale avviene a cura dell'impresa mandataria.

L'IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE

Il fideiussore deve essere individuato tra i soggetti di cui all'art. 93 comma 3 del Codice abilitati a **rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto**, di cui all'articolo 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

L'obbligo previsto dal art. 93 comma 8, **non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.**

Si evidenzia che:

- nel caso in cui l'offerente presenti la fideiussione **nella forma di fideiussione bancaria o assicurativa**, l'impegno può già fare parte integrante del contenuto della fideiussione;
- nel caso in cui l'offerente abbia costituito cauzione **nella forma di deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito** l'operatore economico deve, separatamente, produrre un ulteriore documento contenente impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 103 del Codice per l'esecuzione del contratto considerato che tale cauzione non contiene alcun impegno.

L'impegno di cui sopra deve essere presentato, in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione dell'originale cartaceo dell'impegno a rilasciare cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente

che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

SEZIONE B DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

Elemento "A" OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica è determinata mediante ribasso dei prezzi unico e fisso sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara, ESPRESSO CON 3 DECIMALI, applicato all'Elenco prezzi unitari.

Nell'offerta economica generata da sistema gli operatori economici devono indicare nell'apposito spazio "**costi della sicurezza afferenti l'impresa**", i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del Codice, che costituiscono un di cui dell'offerta economica.

► Tali costi della sicurezza afferenti l'impresa non possono essere pari a "zero", pena l'esclusione dalla gara.

Detti costi dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. La Stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta.

► Inoltre nell'offerta economica generata da sistema l'operatore economico, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, deve indicare, a pena di esclusione, nell'apposito spazio "costi della manodopera", il costo della manodopera.

La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione.

Si precisa e si prescrive che non sono ammesse offerte alla pari o al rialzo, a pena di esclusione dalla gara.

PER PRESENTARE L'OFFERTA ECONOMICA IL CONCORRENTE DOVRÀ, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Compilare il *form on line* della procedura;
- Scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- ► Firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- ► Inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

► Nel caso di offerta presentata da un **Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti** o **GEIE** non ancora costituiti, l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma digitale, come avanti indicato da parte di ogni operatore economico che costituirà il raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, GEIE.

Nel caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo **Consorzio ordinario di concorrenti** o **GEIE** già costituito, l'offerta economica potrà essere sottoscritta, con firma digitale,

dall'operatore economico mandatario.

► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

1. ► se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal rappresentante/procuratore del solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
2. ► se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica, l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal rappresentante/procuratore dell'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
3. ► se la rete è dotata di organo comune privo di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta dal rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipi alla gara.

Nel caso di offerta presentata da un Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, non ancora costituiti, l'offerta economica deve contenere l'impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti di tipo orizzontale, GEIE, l'offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti di tipo verticale, GEIE, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale della mandataria.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del Codice l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 59, comma 4, del Codice l'offerta presentata in ritardo rispetto al termine sopraindicato è inammissibile. Il sistema telematico non permette pertanto di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo tale termine.

Tutta la documentazione sopra indicata dovrà essere firmata digitalmente anche quando non è specificamente prescritto.

Nel caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di *form on line*, è necessario ripetere la procedura di compilazione del *form on line* e ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica ad esempio all'offerta economica, alla "domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale".

Si precisa che nessun elemento di costo riconducibile all'offerta economica presentata, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere contenuto in tale documentazione amministrativa.

L'offerta vincherà il concorrente per almeno **180 giorni (centottanta)** dalla scadenza del termine indicato per la sua presentazione, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.



Tutte le comunicazioni da e per la Stazione Appaltante anche con riferimento all'art. 76, comma 5, del D. Lgs 50/2016 (in corso di gara nonché la comunicazione di aggiudicazione definitiva, di esclusione, la decisione di non aggiudicare un appalto, la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario) **dovranno essere effettuate nell'area "comunicazioni" nel sistema telematico START.**

Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica.

In assenza di tale comunicazione l'Amministrazione e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul sistema telematico.

Attenzione: **Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata comunicazioni per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.**

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (user id e password);
2. Selezionare la gara di interesse;
3. Selezionare "comunicazioni" tra le voci di menu previste dal sistema.

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara e tutte le comunicazioni afferenti la presente procedura ad eccezione delle comunicazioni ex art. 76 del Codice dovranno essere **esclusivamente** formulate attraverso l'apposita sezione "comunicazioni", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

Le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice sono effettuate ESCLUSIVAMENTE mediante posta elettronica certificata, pertanto i concorrenti dovranno indicare il loro indirizzo PEC nell'apposito spazio previsto all'interno del D.G.U.E.

Attraverso lo stesso mezzo la Stazione Appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione garantisce una risposta a tutti i chiarimenti che perverranno almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti che eventualmente pervengano successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Tutte le risposte saranno estese a tutti i partecipanti e pubblicate sul sito.

Sul sistema telematico medesimo saranno pubblicate altresì le eventuali ulteriori informazioni in merito all'appalto che si rendessero necessarie e che la Stazione Appaltante riterrà opportuno diffondere.

Gli interessati sono pertanto tenuti a consultare il sito fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO

La partecipazione alla procedura di scelta del contraente svolta telematicamente è aperta, previa identificazione, agli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dalla procedura di gara.

Per poter operare sul sistema gli Utenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da



un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da *DigitPA*, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per garantire il massimo livello di sicurezza nelle connessioni telematiche si invitano gli operatori, ove possibile, a dotarsi anche di un certificato di autenticazione digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, tenuto da *DigitPA*.

Le dichiarazioni rese e la documentazione prodotta dagli operatori economici, che partecipano alla presente procedura di gara, verranno considerate come carenti di sottoscrizione qualora siano sottoscritte con certificati di firma digitale rilasciati da organismi non inclusi nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da *DigitPA*.

La procedura di appalto si svolge in modalità telematica: l'offerta dovrà essere formulata dall'operatore economico e ricevuta dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Università di Firenze – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte della Stazione Appaltante, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul Sito nell'area riservata alla gara.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana - Università di Firenze utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. Il concorrente è tenuto a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Modalità di identificazione sul sistema telematico

L'operatore economico dovrà identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Università degli Studi Firenze – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (User ID) a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante e la password.

MOTIVI DI NON ABILITAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che:

I - Il soggetto concorrente:

- incorra in uno dei motivi di esclusione individuati all'art. 80 del Codice ovvero in altro motivo di esclusione previsto dalla vigente normativa in materia;
- non sia in possesso dei **criteri di selezione di cui di cui all'art. 83 del Codice previsti nella presente procedura di gara;**
- anticipi nella documentazione amministrativa elementi di costo riconducibili all'offerta economica;
- abbia individuato, quale impresa ausiliaria ex art. 89 del Codice, un operatore economico che si trovi in una situazione ex art. 110, comma 5, del Codice;
- abbia individuato, quale impresa ausiliaria ex art. 110, comma 5, del Codice, un operatore economico che si trovi nelle ipotesi di cui all'art. 186 bis RD 267/1942 o sottoposto a curatela fallimentare;

- abbia individuato, nel caso in cui lo stesso sia un Consorzio lett. b) o lett. c) comma 2, art. 45, del Codice, quale impresa consorziata, un operatore economico che si trovi in una situazione ex art. 110, comma 5, del Codice;

II - La domanda di partecipazione:

- manchi;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti munita del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;
- non sia definita la forma nella quale il soggetto intende partecipare alla gara;
- non sia firmata digitalmente;
- non sia presentata, firmata digitalmente (dal titolare, legale rappresentante o procuratore) da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo di concorrenti/consorzio ordinario di concorrenti;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto partecipante alla gara;

in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti/consorzio ordinario di concorrenti:

- non contenga l'indicazione delle quote percentuali di apporto dei requisiti di qualificazione per ciascun soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti oppure le quote stesse siano inferiori a quelle minime previste dal presente disciplinare;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni necessarie alla partecipazione di cui al punto A.1) del presente disciplinare;

III – Il Documento di gara unico europeo (DGUE):

- manchi in riferimento anche ad uno solo degli operatori economici che, ai sensi del presente disciplinare di gara, risulta tenuto a presentarlo ovvero non contenga le dichiarazioni idonee a permettere la verifica del possesso dei requisiti e di tutte le condizioni di partecipazione, ivi compresi i criteri di selezione;
- evidenzi la presenza, in relazione agli operatori economici cui è riferito, di motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Codice o ai sensi della vigente normativa in materia;
- non sia sottoscritto con firma digitale;

IV – In ipotesi di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, già costituiti, Patto costitutivo:

- manchi;
- non contenga le prescrizioni di cui ai commi 12 e 13 dell'art. 48 del Codice;
- non risulti redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata;

V – La Scheda consorziata, contenente i dati generali e le dichiarazioni dell'impresa consorziata di cui al MODELLO Allegato 2 “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/Dichiarazione sostitutiva in caso di consorzi”:

- manchi, anche solo per una delle consorziate indicate nel DGUE del Consorzio lett. b) o lett. c) comma 2, art. 45 del Codice. 50/2016;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni nello stesso contenute;
- sia firmata digitalmente da una persona che non risulti dalla dichiarazione stessa munita del potere di rappresentare l'impresa consorziata;
- non sia sottoscritta con firma digitale;
- sia firmata digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare l'impresa consorziata;

VIII – la garanzia:

- manchi;
- sia stata costituita in una forma diversa da quella indicata ai periodi o rilasciata da un soggetto diverso da quello previsto al punto rispetto alle prescrizioni del paragrafo “garanzie”;
- sia stata costituita con un importo inferiore a quello richiesto;
- ai sensi del periodo sia rilasciata da **imprese bancarie o assicurative che non rispondano ai requisiti di solvibilità** previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciata dagli intermediari iscritti nell’albo di cui all’art. 106 del D.Lgs. 385/1993 che **non svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie** e che **non sono sottoposti a revisione contabile** da parte di una società di revisione iscritta nell’albo previsto dall’art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che **non abbiano i requisiti minimi di solvibilità** richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;
- ai sensi del periodo non rechi **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione per conto** dell’istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e non preveda espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale,
 - la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957 c.2 del codice civile,
 - l’operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell’Amministrazione;**
- ai sensi del periodo sia stata costituita con l’importo ridotto ai sensi dell’art. 93, c.6, del Codice ma non siano stati indicati i presupposti ivi individuati che diano titolo alla riduzione operata;
- in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti/consorzi ordinari non contenga le specifiche prescrizioni previste al punto rispetto alle prescrizioni del paragrafo “garanzie”.

IX - l’impegno relativo alle garanzie:

- manchi;
- non sia rilasciato dai soggetti previsti all’art. 93, c.3, del Codice o non sia espressamente riferito al raggruppamento o consorzio di cui all’art. 2602 del codice civile;
- sia rilasciato da **imprese bancarie o assicurative che non rispondano ai requisiti di solvibilità** previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciato dagli intermediari iscritti nell’albo di cui all’art. 106 del D.Lgs. 385/1993 che **non svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie** e che **non sono sottoposti a revisione contabile** da parte di una società di revisione iscritta nell’albo previsto dall’art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che **non abbiano i requisiti minimi di solvibilità** richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Si precisa che le cause di non abilitazione inerenti la documentazione amministrativa di cui al punto A) del presente disciplinare individuano ipotesi di “irregolarità essenziali” ai sensi dell’art. 83, c.9, del Codice, **che possono essere sanate**, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e trasparenza, **attraverso la procedura del soccorso istruttorio**, descritta più avanti.

MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA
--

Determina l’esclusione dalla gara il fatto che l’offerta economica:

- manchi;
- non sia firmata digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente;
- in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti non sia firmata digitalmente dai titolari, legali rappresentanti o procuratori di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario di concorrenti;

- in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti non sia firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario nell'atto costitutivo.
- in caso di RETI non sia firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario nell'atto costitutivo.

Determina inoltre l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica di cui al punto B:

- non contenga l'indicazione del ribasso percentuale offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;
- sia pari o in aumento rispetto all'importo complessivo del servizio, al netto dei costi della sicurezza;
- in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti non contenga l'impegno che nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite a offerta relativa ad altra gara.

AVVERTENZE

La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 209, comma 2, del Codice, comunica che il contratto **non conterrà la clausola compromissoria**. È escluso il deferimento di ogni controversia ad Arbitri.

Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata.

È possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata. Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati nella presente procedura di gara, presentare una nuova offerta.

La presentazione delle offerte è compiuta quando il concorrente ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e viene visualizzato un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo il termine perentorio indicato nella presente procedura di gara.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente procedura di gara, nel capitolato speciale di appalto e nello schema di contratto con rinuncia a ogni eccezione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La Stazione appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione ove lo richiedano motivate e sopravvenute esigenze d'interesse pubblico anche connesse a limitazioni di spesa imposte da leggi, regolamenti e/o altri atti amministrativi, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'aggiudicazione dell'appalto è approvata dalla Stazione appaltante entro 30 giorni dalla data del Verbale



conclusivo delle operazioni di gara o diversamente dalla data della notifica di conclusione dell'endoprocedimento di anomalia dell'offerta. Tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione aggiudicatrice.

Nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato in gara di subappaltare quote di appalto da svolgersi necessariamente nella fase iniziale dell'appalto, la Stazione appaltante si riserva di chiedere, prima della formale presentazione della richiesta di subappalto, il nominativo del subappaltatore, in modo da anticipare nei suoi confronti i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del Codice.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, il Codice Identificativo di Gara (CIG).



Parte II PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO APPALTO

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo calcolato con ribasso dei prezzi unico e fisso sull'elenco dei prezzi unitari posti a base di gara, ESPRESSO CON 3 DECIMALI.

La Stazione Appaltante valuterà le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua.

L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la sua presentazione, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.

L'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E VERIFICA DELLA STESSA NONCHÉ LA SUCCESSIVA APERTURA E VERIFICA DELL'OFFERTE ECONOMICHE AVVIENE SULLA PIATTAFORMA IN MODALITÀ "SEDUTA PUBBLICA". IL SISTEMA TRACcerà LE FASI DELL'APERTURA CHE SARANNO VISIBILI AGLI OPERATORI.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

FASE 1 SEDUTA PUBBLICA DELL'ORGANISMO DI VERIFICA

L'organismo di verifica

- 1) **esamina** la documentazione amministrativa;
- 2) **verifica** le condizioni e i requisiti di partecipazione di cui alla presente lettera di invito, attiva l'eventuale soccorso istruttorio, non abilita i concorrenti che devono integrare e/o regolarizzare le dichiarazioni, in attesa della conclusione della procedura di soccorso istruttorio, e abilita i concorrenti ammessi alla gara;
- redige apposito verbale relativo alle attività svolte e propone l'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni degli operatori economici alla successiva fase della procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, del Codice.

FASE 2 SEDUTA PUBBLICA DELL'ORGANISMO DI VERIFICA

Dopo che la prima fase di gara (verifica della documentazione amministrativa) si è conclusa, l'organismo di verifica effettuerà un'ulteriore seduta pubblica telematica (previa comunicazione dei concorrenti attraverso il sistema START) nella quale:

- 1) procede all'apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche e ne verifica la regolarità formale;
- 2) procede all'eventuale esclusione delle offerte economiche irregolari;
- 3) approva la documentazione economica al fine di permettere al Sistema di formulare, in modo automatico, una graduatoria delle offerte in ordine decrescente;

Se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno cinque:

- 4) applica il criterio sorteggiato per il calcolo della soglia di anomalia, ex art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, ai fini dell'individuazione delle offerte da assoggettare a verifica di anomalia.

I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5.



- se la migliore offerta non è anomala:

5) formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente collocato al primo posto in graduatoria;

oppure

- se la migliore offerta è anomala:

dà comunicazione al Responsabile del Procedimento il quale, direttamente o avvalendosi di una commissione nominata ad hoc, esperirà la procedura di verifica della congruità dell'offerta sospetta di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016.

Qualora la migliore offerta sottoposta a verifica risulti anomala, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti della successiva migliore offerta, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Si precisa che la verifica riguarderà anche la congruità degli oneri di sicurezza afferenti l'impresa, indicati dal concorrente nell'offerta economica.

Tali oneri saranno valutati sotto il profilo della congruità rispetto all'entità e alle caratteristiche dell'appalto.

riprende le operazioni di gara, con l'esito del procedimento di verifica dell'anomalia, quali offerte sono risultate non congrue e formulando la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta giudicata congrua.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a cinque:

formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta, fermo restando la verifica di congruità ex art. 97, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, qualora sia rilevata la presenza di elementi specifici di anomalia.

In caso di parità di ribasso, l'Università procederà secondo quanto disposto dall'art. 77 R.D. 827/192).

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del Documento di Gara Unico Europeo, con esclusione dell'offerta economica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante procede preliminarmente:

- 1) **a verificare, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso, il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d), richiedendo, per iscritto e assegnando all'operatore economico un termine non inferiore a 15 giorni, la presentazione delle spiegazioni circa la stima dei costi del personale indicato in offerta;**
- 2) **a verificare, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007, il possesso dei requisiti tecnico professionali dell'operatore economico risultato primo in graduatoria richiedendo allo stesso di produrre entro 7 giorni dal ricevimento della richiesta la seguente documentazione:**



- a) Documento di Valutazione dei Rischi (DVR), ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008;
- b) Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- c) Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
- d) Adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del d.lgs. 81/2008 da documentare mediante la produzione di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

Qualora la verifica dell'idoneità tecnico-professionale nei confronti dell'aggiudicatario dia esito negativo, la Stazione appaltante:

- revoca l'aggiudicazione nei confronti dell'aggiudicatario e procede allo scorrimento della graduatoria;
- comunica l'esito negativo della verifica al competente Dipartimento Prevenzione per gli adempimenti di competenza, nonché all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici;
- comunica altresì l'esito negativo della verifica all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), in quanto grave violazione in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera a), D. Lgs. 50/2016.

La documentazione sopra specificata alle lettere a), b), c) e d) dovrà essere prodotta secondo una delle seguenti modalità:

- originali e loro copie, per le quali la stazione appaltante procede al controllo tramite loro autenticazione, che contestualmente acquisisce agli atti d'ufficio;
- copie autenticate, anche nelle forme previste ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- in formato elettronico sottoscritto con firma digitale.

Qualora le spiegazioni fornite non giustificano la stima dei costi del personale indicato dal primo classificato, la Stazione appaltante esclude l'offerta e procede allo scorrimento della graduatoria.

Qualora la **verifica dell'idoneità tecnico-professionale** nei confronti del primo classificato dia esito negativo la Stazione appaltante:

- procede allo scorrimento della graduatoria;
- comunica l'esito negativo della verifica al competente Dipartimento di Prevenzione per gli adempimenti di competenza, nonché all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici;
- comunica altresì l'esito negativo della verifica all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), in quanto grave violazione in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera a), del Codice.

La Stazione Appaltante approva l'aggiudicazione ed effettua le verifiche sul possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di cui all'art. 83 del Codice previsti nel Bando di Gara **nonché in riferimento ai requisiti di ordine generale** (*assenza motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e ai sensi delle altre disposizioni richiamate*) nel presente Disciplinare.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Nel caso in cui l'aggiudicatario sia stato ammesso a concordato preventivo con continuità aziendale, la stazione appaltante chiederà allo stesso, **qualora in fase di presentazione dell'offerta sia stata prodotta una scansione della relazione**, di produrre l'originale della relazione del professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del R.D. n. 267/1942, che attesta la conformità al piano di concordato di cui all'art.161 del R.D. 267/1942 e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

I controlli sui requisiti di ordine generale dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 per la partecipazione

alla gara, sono effettuati:

- in caso di raggruppamento temporaneo d'impresa o di consorzio ordinario di concorrenti, nei confronti di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio ordinario;
- in caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016, sia nei confronti del consorzio che delle consorziate esecutrici indicate nel DGUE;
- nel caso in cui l'aggiudicatario singolo o una delle mandanti in ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti abbia dichiarato di essere stato/a ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale ex art. 186 bis del R.D. n. 267/1942 e l'aggiudicatario singolo e/o la mandante siano tenuti ad avvalersi di altro operatore economico ai sensi dell'art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016, i suddetti controlli sono effettuati anche nei confronti dell'operatore economico indicato quale ausiliario.

In relazione alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti, all'affidamento di subappalti e alla stipula dei relativi contratti, la Stazione Appaltante può comunque effettuare controlli ai sensi della vigente normativa, e in particolare del D.P.R. n. 445/2000, nei confronti dei soggetti che partecipano in qualunque forma al presente appalto.

Qualora dai controlli effettuati siano riscontrati motivi di esclusione, ai sensi della vigente normativa in materia, o il mancato possesso dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del Codice previsti nel presente Disciplinare.

non risultando dunque confermate le dichiarazioni rese, la Stazione Appaltante procede:

- all'esclusione dei soggetti dalla procedura;
- alla revoca dell'aggiudicazione e all'individuazione il nuovo aggiudicatario;
- all'escussione della cauzione provvisoria prodotta, ove ricorrano i presupposti dell'art. 93, comma 6, del Codice, alla segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC), ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'Autorità giudiziaria per l'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Stazione appaltante procederà analogamente a quanto sopra, nel caso in cui l'operatore economico, che abbia dichiarato di essere in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee (o, eventualmente, delle ulteriori certificazioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del Codice), in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, non documenti detto possesso.

Sono inoltre richiesti ai soggetti di cui sopra i documenti comprovanti quanto dichiarato durante il procedimento di gara, qualora non sia possibile procedere nelle forme specificate dal D.P.R. n. 445/2000.

SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO APPALTO

Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni.

Effettuate le verifiche di cui sopra con esito positivo e divenuta efficace l'aggiudicazione, la Stazione appaltante invita l'aggiudicatario a:

- stipulare il contratto nei successivi 60 giorni;
- costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice;
- produrre, nel caso in cui l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo di concorrenti o un consorzio ordinario non ancora costituito, il relativo atto costitutivo, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata da notaio, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13 del Codice;
- produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.

Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dalla procedura. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Il termine dilatorio non si applica nell'ipotesi in cui è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva.

GARANZIA DEFINITIVA (ART. 103 DEL CODICE)

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia definitiva (sotto forma di cauzione o fideiussione) del 10% dell'importo contrattuale al netto dell'IVA.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La fideiussione deve:

- essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;
- recare **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione** per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione, **autenticata da notaio**, e prevedere espressamente la **rinuncia al beneficio** della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1 (ultimo capoverso), del Codice, alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice.

VERIFICA DEI REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO - FINANZIARIA E TECNICO - ORGANIZZATIVA

Il controllo sul possesso dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016 previsti nella presente procedura di gara, dichiarati nel DGUE, sarà effettuato esclusivamente sull'aggiudicatario mediante richiesta diretta d'ufficio delle attestazioni di regolare esecuzione agli Enti pubblici e/o privati beneficiari dei servizi dichiarati.



DISPOSIZIONI FINALI

Gli atti relativi alla presente procedura sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, commi 5 e 6, del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art.120, comma 2-bis, del D. Lgs. 104/10 (così come modificato dall'art.204 del Codice), il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, è impugnabile nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo della stazione appaltante, ai sensi dell'art.29, comma 1 del Codice.

Per la risoluzione di tutte le controversie riguardanti la presente procedura di affidamento è competente in via esclusiva il Foro di Firenze.

ACCESSO

Fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nel D. Lgs. n. 50/2016 all'art. 53, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della l. n. 241/1990.

OBBLIGHI ED ONERI GENERALI A CARICO DELL'APPALTATORE, ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI E DEL CODICE ETICO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Il fornitore, in ottemperanza del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Università degli Studi di Firenze e del Codice Etico (reperibili sul sito <http://www.unifi.it/vp-2344-statuto-e-normativa.html>), quale parte integrante del contratto, sebbene non allegato, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo gli obblighi di condotta previsti dal suddetto codice in quanto compatibili ed avuto riguardo al ruolo ed all'attività svolta. Il fornitore, ai fini della completa e piena conoscenza del Codice di Comportamento e del Codice Etico si impegna a trasmettere copia ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo e ad inviare all'Università degli Studi di Firenze comunicazione dell'avvenuta trasmissione.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Università degli Studi di Firenze, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento Europeo 2016/679) e delle relative disposizioni per la sua applicazione in Ateneo (Informativa per il trattamento dei dati personali di operatori economici o loro legali rappresentanti, allegata alla documentazione di gara e all'indirizzo web <https://www.unifi.it/vp-11360-protezione-dati.html>), informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia.

Titolare del trattamento: Università degli Studi di Firenze.

Responsabile del trattamento: dott. Massimo Benedetti.

F.to Il Dirigente
(Dott. Massimo Benedetti)

CONTRATTO APPALTO –“a corpo” ai sensi dell’art. 3 comma, lettera dddd), e ai sensi dell’art. 3 comma 1 D. Lgs 50/2016 e “a misura” ai sensi art. 3 comma 1 lettera eeee) - art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016 - Procedura ART. 36, comma 2, lett. c), D. Legs 50/2016. (Procedura Telematica START).

Rif. Gara n. G005_2019

CUP B11I18000570001 CIG 781794002F

OGGETTO: Lavori di Consolidamento strutturale dell’annesso tergaie alla sede dell’Università Agraria di Quaracchi centrale termica Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze. Intervento denominato “Lotto 1” .

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Dott. Arch. Cinzia Persiani.– Unità di Processo "Piano Edilizio (Pianificazione, Progettazione, Esecuzione controllo e collaudo per nuove opere e manutenzione straordinaria)"

RESPONSABILE PROCEDIMENTO DI GARA E CONTRATTO EX ART. 6 L. 241/90: Dr. Massimo Benedetti Dirigente “Obiettivo Strategico” Centrale Acquisti

DIREZIONE LAVORI:

Direttore Lavori: Arch. Cinzia Persiani e Ing. Michele Cattaneo

Coordinatore per la sicurezza per la progettazione: Ing. Michele Cattaneo

Coordinatore per la sicurezza per l’esecuzione: Ing. Michele Cattaneo

Importo aggiudicato	lavori I.V.A esclusa (22%)	€ 00000,00
	Oneri sicurezza/interferenza	€ 16.381,97
Importo complessivo affidamento al netto degli oneri fiscali (Aliquota IVA 22%)		€ 00000,00

PREMESSO:

- che con con D.D. prot. n. 212167 (1983) del 06.12.18 é stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di cui al punto precedente, composto dagli Elaborati di cui è stata presa visione in corso di gara;
 - che l’affidatario è stato selezionato in esito alla procedura ex art. 36, comma 2, lett. b) Decreto Legislativo 50/2016, indetta con provvedimento D.D. _____ del _____
 - che con Determina è stato definitivamente approvato l’affidamento dei lavori alla Ditta, mediante selezione della migliore offerta acquisita tramite mercato elettronico - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), offerta dichiarata congrua dal Responsabile del Procedimento;
 - che la suddetta impresa è in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti in sede di affidamento e verificati dalla Stazione Appaltante;
 - che il presente Atto costituisce contratto di appalto, mediante scrittura privata dando atto del rispetto delle disposizioni di legge in materia di prevenzione per la lotta alla delinquenza mafiosa, di cui al D.Lgs. 159/2011
- che è intenzione delle parti sottoscrivere tutte le clausole contrattuali;**

TUTTO CIÒ PREMESSO

TRA

..... con sede legale in, partita IVA legalmente rappresentata da in qualità di Legale Rappresentante

E

Università degli Studi di Firenze (codice fiscale 01279680480) con sede legale in Firenze p.zza San Marco n. 4 in persona del Dirigente Area Affari Generali e Legali e Centrale Acquisti Dott. Massimo Benedetti nato a Firenze (FI) il 12/12/1964, BNDMSM64T12D612P, domiciliato per la carica in Firenze, p.zza San Marco n. 4;

tra i suddetti sottoscrittori, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, si conviene e stipula quanto appresso:

Art. 1 - L'oggetto dell'appalto consiste nella esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento come sotto evidenziato.

L'intervento è così individuato: Lavori di Consolidamento strutturale dell'annesso tergale alla sede dell'Università Agraria di Quaracchi denominato "Lotto 1" secondo la denominazione conferita dalla Stazione appaltante Università degli Studi di Firenze. Il progetto prevede l'esecuzione di un complesso articolato di opere rientranti nella fattispecie di cui all'art. 3, c. 1, lett. c) del DPR 380/2001 e art. 135, c. 2 della LRT 65/2014. Ubicazione: Via S. Bonaventura 11/13 Quaracchi - Comune di Firenze

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in oggetto a perfetta regola d'arte alle condizioni del presente atto e secondo le prescrizioni insindacabili della Direzione Lavori.

I materiali da impiegare dovranno essere delle migliori qualità e prima del loro impiego verranno esaminati ed accettati dalla Direzione Lavori.

L'Appaltatore dovrà attenersi alle istruzioni della Direzione Lavori circa le cautele da adottare per garantire la perfetta riuscita di ogni categoria di lavoro intendendosi esclusa ogni facoltà di semplificare tali norme a scopo di economia.

L'Appaltatore dichiara di conoscere perfettamente la natura dei lavori e le condizioni dei locali e di essere in possesso dei mezzi d'opera necessari e rinuncia nel modo più assoluto ad ogni pretesa per qualsiasi motivo di indennità o compensi non già esplicitamente previsti nel presente atto.

Art. 2 - Le condizioni di esecuzione del presente appalto sono quelle stabilite:

- nel Capitolato Generale per appalti di opere pubbliche (D.M. 145/2000 in vigore);
- nel Regolamento di esecuzione ed attuazione del “Codice dei contratti relativi a lavori, servizi forniture” DPR 207/2010 nella parti in vigore (vedi art. 216 Decreto 50/2016 citato in premessa);
- nella Lettera di invito
- nel Capitolato speciale d'appalto
- nonché in tutta la documentazione tecnica caricata su Start e sottoscritta digitalmente dalla ditta;

L'Appaltatore è inoltre obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al *D.Lvo n. 81/2008*.

Art. 3 - L'importo contrattuale, fisso ed invariabile, è stabilito in € _____00 al netto degli oneri fiscali, di cui € 16.381,97 per oneri della sicurezza/interferenza, così come da offerta presentata e parte costitutiva anche se non materialmente allegata al presente atto.

E' esclusa ogni possibilità di revisione prezzi.

Art. 4 Garanzia definitiva - L'Impresa ha presentato la cauzione definitiva, prevista a carico dell'Appaltatore, stabilita per il presente contratto nella misura del secondo le disposizioni di cui all'art. 103, comma 1, del D. Lvo n. 50/2016, , calcolata sulla base del ribasso offerto, mediante polizza assicurativa n° _____ in data _____ della Compagnia _____, Agenzia di _____ La cauzione definitiva esaurisce i suoi effetti al momento in cui viene emesso il Certificato di ultimazione dei lavori.

Art. 5 Garanzie RC - L'Appaltatore ha prestato garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, garanzia che deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 7, del D. Lgs 50/2016; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve assicurare i seguenti massimali:

Garanzia assicurativa art. 103 c. 7 D.L.gs 50/2016

Importo assicurazione lavori C.A.R.	
di cui: per le opere	
per le preesistenze	
per demolizioni e sgomberi	
Importo assicurazione R.C.T. massimale	

Art. 6 - Al pagamento delle prestazioni si provvederà così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, mediante S.A.L. in acconto, al netto delle ritenute a garanzia di legge (0,5%), mentre la rata di saldo corrispondente al Conto Finale, sarà corrisposta al termine dell'esecuzione dei lavori, al netto delle ritenute di legge a garanzia (0,5% dell'importo contrattuale), in esito all'approvazione della Certificazione di Regolare Esecuzione degli stessi ed approvazione della Stazione Appaltante, nei termini di legge, tenendo conto di eventuali aumenti o diminuzioni dei lavori effettivamente autorizzati dal Direttore dei e comunque non oltre sei mesi dalla data di ultimazione.

In via generale si precisa che il pagamento dei corrispettivi verrà disposto nel rispetto della **procedura** di seguito specificata:

- a) il RdP rilascia il documento autorizzativo datato e contenente i necessari riferimenti nel rispetto dei termini stabiliti nel presente capitolato;
- b) l'Università degli Studi di Firenze (UNIFI) rilascia il documento autorizzativo alla fatturazione (buono d'ordine) e provvede all'invio a mezzo PEC (Posta elettronica certificata) o in alternativa a mezzo telefax del medesimo all'affidatario con i dati necessari alla fatturazione;
- c) l'Affidatario, ricevuto il buono d'ordine, emette fattura elettronica intestata a UNIFI CF/P. IVA 01279680480 – Piazza San Marco 4 50121 – Firenze, inviandola al *Codice Univoco Ufficio* IPA 5F1SMO;
- d) La fattura dovrà obbligatoriamente riportare le seguenti specifiche indispensabili ai fini della liquidazione, il cui contenuto sarà indicato di volta in volta sull'ordine autorizzativo alla fatturazione
 - *1.2.6 Riferimento Amministrazione*
 - *2.1.2.2 idDocumento*
 - *2.1.8.1 NumeroDDT*
 - *2.1.8.2 DataDDT*
- e) Sulla fattura dovranno, inoltre, essere riportati i codici CIG e CUP, indicati nel frontespizio al presente

Capitolato ai sensi e per gli effetti della L.136/2010 “Piano straordinario contro le mafie” , assolvendo in tal modo agli obblighi previsti all’art. 3 della medesima, relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

- f) L’Università ricevuta la fattura e l’ordine di pagamento provvede all’emissione del mandato di pagamento e nel rispetto della procedura sopra esposta, dispone il pagamento nei prescritti termini di legge ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 231/2002 e ss.mm., salvo modificazioni legislative successive alla sottoscrizione del contratto.

Al fine di consentire le procedure di pagamento, il fornitore ha presentato in sede di offerta tutti i dati anagrafici e fiscali dell’aggiudicatario, inclusi i dati di riferimento relativi alle coordinate bancarie.

Resta ferma ogni disposizione relativa all’attuazione della normativa di cui al D.P.R. 633/1972 così come modificato ed integrato dalla *L. 23.12.2014 N. 190 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015).”*

Il pagamento sarà effettuato nei termini di legge, entro 30 giorni dalla data di rilascio del Certificato di Pagamento.

Art. 7 - Il termine di esecuzione è fissato in gg. 60 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. Per ogni giorno di ritardo è stabilita una penale giornaliera dell’ 1‰ dell’ammontare netto contrattuale come previsto dal Capitolato Speciale di Appalto.

L’ultimazione sarà accertata in contraddittorio fra la Direzione Lavori e l’Appaltatore a mezzo di apposito certificato.

E’ altresì stabilito che il presente atto potrà essere risolto attraverso denuncia scritta quando l’Appaltatore manchi ai patti. Questi non avrà nulla da pretendere all’infuori del pagamento delle opere e forniture fino ad allora eseguite e regolarmente accettate dalla Direzione Lavori a suo insindacabile giudizio.

L’Impresa rinuncia a chiedere qualsiasi indennizzo qualora i lavori non venissero realizzati per impossibilità sopravvenuta successivamente alla stipulazione del presente atto.

Art. 8 - Fino alla data del certificato di ultimazione l’Appaltatore sarà responsabile della conservazione delle opere eseguite sia verso l’Università degli Studi, sia verso terzi per i danni che questi dovessero subire.

In ogni caso nulla sarà dovuto dall’Università degli Studi ai terzi danneggiati dal momento che la custodia delle opere eseguite o in corso di esecuzione, sino alla ultimazione, compete al solo Appaltatore, che in ogni caso si impegna a rifondere all’ Università degli Studi quanto questa dovesse essere tenuta a pagare a terzi danneggiati.

L'Appaltatore ha l'obbligo di impedire l'accesso all'interno del cantiere ai non addetti ai lavori. Tale divieto dovrà essere reso pubblico e visibile mediante l'apposizione ed il mantenimento della regolamentare segnaletica, sia diurna che notturna, per la quale l'impresa appaltatrice ne resta completamente responsabile.

Art. 9 - In merito al reclutamento della manodopera si dovranno osservare tutte le disposizioni in materia.

L'Appaltatore è responsabile e deve rispondere direttamente tanto verso l'autorità amministrativa che giudiziaria, quanto verso gli operai o chiunque altro, dei danni alle persone e alle cose, qualunque sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia o di infortunio deve provvedere al completo risarcimento dei danni, e cioè senza diritto a compenso. L'Impresa sarà messa a conoscenza, ai sensi del *D. Lvo n. 81/2008*, dei rischi presenti negli ambienti in cui dovrà operare mediante la consegna dell'apposito opuscolo informativo predisposto dal Se.P.P. dell'Università Degli Studi di Firenze. E' inoltre tenuto ad osservare e far osservare dai suoi operai o dipendenti le disposizioni di ordine interno che fossero comunicate dalla Stazione Appaltante.

Art. 10 - Occorrendo apportare modifiche al presente contratto si applica la normativa di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 ai prezzi patti e condizioni del presente contratto.

Art. 11 - Poiché l'esecuzione della fornitura posa in opera di cui trattasi è soggetta ad IVA il presente atto sarà registrato con l'applicazione dell'imposta fissa solo in caso d'uso, ai sensi del combinato di cui all'art. 10 - punto quattro della *L. 633/1972* e dell'*art. 5 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131*. In conformità di quanto previsto dal combinato disposto dell'*articolo 33 della Legge 6 Agosto 1954 n. 603* e dell'*articolo 3 della Legge 12 Febbraio 1968 n. 132* tutte le spese del presente atto sono a carico dell'aggiudicataria senza diritto a rivalsa.

Art. 12 - Per quanto non previsto dal presente atto si rinvia alle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore anche per quanto concerne l'obbligo di osservare ed applicare integralmente tutte le norme dei contratti collettivi di lavoro.

Art. 13 - L'Università degli Studi di Firenze, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento Europeo 2016/679) e delle relative disposizioni per la sua applicazione in Ateneo (Informativa per il trattamento dei dati personali di operatori economici o loro legali rappresentanti, allegata alla documentazione di gara e all'indirizzo web <https://www.unifi.it/vp-11360-protezione-dati.html>), informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti aziendali in materia.

Titolare del trattamento: Università degli Studi di Firenze.

Responsabile del trattamento: dott. Massimo Benedetti.

Le parti si danno atto che è stata fornita e accettata la necessaria informativa circa il trattamento dei dati personali conservata agli atti della P.A.

Art. 14 - Tengono validità ai fini dell'esecuzione del presente contratto, l'offerta presentata dall'impresa; le determinazioni che hanno dato luogo all'approvazione dell'offerta; il Progetto Esecutivo; la documentazione posta a base di negoziazione dalla Stazione Appaltante e dall'Impresa, sottoscritta digitalmente per presa visione ed accettazione da quest'ultima e presente nel Telematico di gara.

Art. 15 - Il presente atto produrrà effetti a far data dalla il giorno dell'ultima firma digitale apposta .

Letto, approvato e sottoscritto L'anno duemiladiciannove, nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta.

Letto, approvato e sottoscritto

L'anno duemiladiciannove (2019) nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta.

PER L'IMPRESA

il Sig. _____

in qualità di Legale Rappresentante della Ditta

partita IVA (_____)

con sede in _____

(firmato digitalmente)

PER UNIFI

Il Sig. Massimo Benedetti

in qualità di Dirigente Area Affari Generali e Legali
Obiettivo Strategico Centrale Acquisti

(firmato digitalmente)